

# Aanvraagformulier RNHB Meeneemservice



## Disclaimer

De informatie in dit formulier is benodigd voor de aanvang van het aanvraagproces bij RNHB en dient ter inventarisatie voor het verkennen van de mogelijkheden voor financiering. Het formulier beoogt op geen enkele manier compleet of uitputtend te zijn ten aanzien van de benodigde informatie voor een succesvolle aanvraag. Pas na de inhoudelijke beoordeling kan RNHB een inschatting maken of de aangeleverde informatie naar vorm en inhoud voldoende is. Daarnaast doet RNHB conform geldende wetgeving een onderzoek naar de integriteit en de herkomst van middelen van de kredietnemer. Ook beoordeelt RNHB het onderpand welk als zekerheid zal dienen. RNHB behoudt zich dan ook uitdrukkelijk het recht voor om additionele informatie/documenten op te vragen ten aanzien van individuele aanvragen.

## Wat is de reden van de aanvraag?

Aankoop nieuw pand
  Onderbrengen onbelast pand in bezit
  Anders, namelijk...

## Aanvrager (minimaal 1 invullen)

Aanvrager 1

Aanvrager 2

Aanvrager 3

Aanvrager 4

Aanvrager 5

Voorletters

Voornaam

Tussenvoegsel

Achternaam

Geboortedatum

Geslacht

Nationaliteit

Burgerlijke staat

Adres

Postcode

Woonplaats

Telefoonnummer

E-mailadres

## Inkomen

Loondienst bij werkgever

<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
--	--	--	--	--

Inkomen uit VPB ondernemerschap

<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
--	--	--	--	--

Inkomen uit IB ondernemerschap

<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
--	--	--	--	--

Anders, namelijk...

**Partner aanvrager\***  
(indien van toepassing)

Partner aanvrager 1

Partner aanvrager 2

Partner aanvrager 3

Partner aanvrager 4

Partner aanvrager 5

Voorletters

Voornaam

Tussenvoegsel

Achternaam

Geboortedatum

E-mailadres

**Onderneming**

Aanvrager 1

Aanvrager 2

Aanvrager 3

Aanvrager 4

Aanvrager 5

Bedrijfsnaam

Rechtsvorm

Inschrijfnummer KvK

Jaar van oprichting

\* Toestemmingsvereiste (1:88) - Indien er sprake is van één van de onderstaande situaties, dan dient de echtgenoot/geregistreerd partner toestemming te geven door middel van het ondertekenen van de kredietovereenkomst (Let op! huwelijkse-/partnerschapsvoorwaarden maken geen verschil):

- twee of meer aanvragers en één of meer is een natuurlijk persoon en deze aanvrager is getrouwd of geregistreerd partner;
- één of meer borgen en één of meer is een natuurlijk persoon en deze borg is getrouwd of geregistreerd partner;
- één of meer hypotheekgevers en één of meer is een natuurlijk persoon en deze hypotheekgever is getrouwd of geregistreerd partner.

## UBO('s)

Aanvrager 1

Aanvrager 2

Aanvrager 3

Aanvrager 4

Aanvrager 5

Voorletters

Voornaam

Tussenvoegsel

Achternaam

Geboortedatum

E-mailadres

## Partner UBO('s)\* (indien van toepassing)

Partner aanvrager 1

Partner aanvrager 2

Partner aanvrager 3

Partner aanvrager 4

Partner aanvrager 5

Voorletters

Voornaam

Tussenvoegsel

Achternaam

Geboortedatum

E-mailadres

\* Toestemmingsvereiste (1:88) - Indien er sprake is van één van de onderstaande situaties, dan dient de echtgenoot/geregistreerd partner toestemming te geven door middel van het ondertekenen van de kredietovereenkomst (Let op! huwelijkse-/partnerschapsvoorwaarden maken geen verschil):

- twee of meer aanvragers en één of meer is een natuurlijk persoon en deze aanvrager is getrouwd of geregistreerd partner;
- één of meer borgen en één of meer is een natuurlijk persoon en deze borg is getrouwd of geregistreerd partner;
- één of meer hypotheekgevers en één of meer is een natuurlijk persoon en deze hypotheekgever is getrouwd of geregistreerd partner.

## Onderpand (minimaal 1 invullen)

Type pand

### Onderpand 1

Appartement  
Eengezinswoning  
Wooncomplex  
(meerdere zelfstandige  
wooneenheden in  
1 complex)  
Bedrijfsunit  
Kantoor  
Winkel(unit)  
Woning met kantoor/  
bedrijf  
Anders namelijk...

### Onderpand 2

Appartement  
Eengezinswoning  
Wooncomplex  
(meerdere zelfstandige  
wooneenheden in  
1 complex)  
Bedrijfsunit  
Kantoor  
Winkel(unit)  
Woning met kantoor/  
bedrijf  
Anders namelijk...

### Onderpand 3

Appartement  
Eengezinswoning  
Wooncomplex  
(meerdere zelfstandige  
wooneenheden in  
1 complex)  
Bedrijfsunit  
Kantoor  
Winkel(unit)  
Woning met kantoor/  
bedrijf  
Anders namelijk...

### Onderpand 4

Appartement  
Eengezinswoning  
Wooncomplex  
(meerdere zelfstandige  
wooneenheden in  
1 complex)  
Bedrijfsunit  
Kantoor  
Winkel(unit)  
Woning met kantoor/  
bedrijf  
Anders namelijk...

### Onderpand 5

Appartement  
Eengezinswoning  
Wooncomplex  
(meerdere zelfstandige  
wooneenheden in  
1 complex)  
Bedrijfsunit  
Kantoor  
Winkel(unit)  
Woning met kantoor/  
bedrijf  
Anders namelijk...

Adres

Postcode

Woonplaats

## Pand in eigendom?

Koopsom (bij aankoop)

### Onderpand 1

€

### Onderpand 2

€

### Onderpand 3

€

### Onderpand 4

€

### Onderpand 5

€

Datum pand in eigendom

## Erfpacht (indien van toepassing)

Einddatum canon

Hoogte erfpacht canon

Looptijd erfpacht

	Onderpand 1	Onderpand 2	Onderpand 3	Onderpand 4	Onderpand 5
Einddatum canon					
Hoogte erfpacht canon	€  Afgekocht Bedrag per jaar	€  Afgekocht Bedrag per jaar	€  Afgekocht Bedrag per jaar	€  Afgekocht Bedrag per jaar	€  Afgekocht Bedrag per jaar
Looptijd erfpacht	Voortdurend Eeuwigdurend Tijdelijk	Voortdurend Eeuwigdurend Tijdelijk	Voortdurend Eeuwigdurend Tijdelijk	Voortdurend Eeuwigdurend Tijdelijk	Voortdurend Eeuwigdurend Tijdelijk

## Meer waarde

WOZ-waarde

Marktwaarde  
in verhuurde staat

	Onderpand 1	Onderpand 2	Onderpand 3	Onderpand 4	Onderpand 5
WOZ-waarde	€	€	€	€	€
Marktwaarde in verhuurde staat	€	€	€	€	€

## Huurgegevens

	Onderpand 1	Onderpand 2	Onderpand 3	Onderpand 4	Onderpand 5
(Verwachte) huuropbrengst per jaar	€	€	€	€	€
(Verwachte) markthuurwaarde per jaar	€	€	€	€	€
Verhuur aan familie	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee
Aantal huidige huurcontracten					

Aantal zelfstandige woonunits  
(eigen opgang, eigen badkamer)

Kamerverhuur

Onttrekkingsvergunning aanwezig?

Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee
Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee	Ja Nee
Alternatief, namelijk...	Alternatief, namelijk...	Alternatief, namelijk...	Alternatief, namelijk...	Alternatief, namelijk...	Alternatief, namelijk...

Verwachte passeerdatum

Bij aankoop,  
datum ontbindende voorwaarden


## Totaal in te brengen eigen middelen

Koopsom(men)	€	
Overdrachtsbelasting	€	
Verbouwingskosten	€	
Overige eenmalige kosten	€	
<hr/>		
Totale kosten	€	
Hoofdsom meeneemservice	-/-	€
Hoofdsom extra leningdeel (indien gewenst)	-/-	€
<hr/>		
Benodigde eigen middelen	€	

## Extra leningdeel

Vorm	Lineair	Aflossingsvrij	
Rentevaste periode	1 jaar	5 jaar	
	2 jaar (niet bij CRE)	7 jaar (niet bij CRE)	
	3 jaar	10 jaar (niet bij CRE)	
<hr/>			
Gewenste aflossing	Woning	Commercieel	Combinatie
	0%	2%	0%
	4%	3%	10%
	5%	4%	12,5%
	8%	5%	16%
	10%		25%

## Bron(nen) van herkomst eigen middelen

- Bank- en spaartegoeden
- Verkoop van beleggingen, zoals aandelen
- Dividentuitkeringen
- Donatie/schenken/gift
- Echtscheiding/beëindiging (geregistreerd) partnerschap
- Erfenis
- Lening aan privé vanuit een eigen onderneming
- Lening verstrekt door een financiële instelling
- Leningen verstrekt door een niet-financiële instelling
- Prijzengeld
- Uitkering uit-/afkoop van een verzekeringspolis
- Verkoop van onroerend goed
- Winsten uit de handel in virtuele valuta (crypto currency)
- Anders, namelijk...



## Bestaande leningnummer

Leningnummer

## Bijzonderheden

Placeholder for additional information or comments.

## Gegevens intermediair

Naam bedrijf

Contactpersoon

Telefoonnummer

E-mailadres

Toestemming om namens u de aanvraag in te dienen via het portaal

Ja

Nee



**Bezoekadres**

WTC Utrecht  
Stadsplateau 10  
3521 AZ Utrecht

**Postadres**

Postbus 24049  
3502 MA Utrecht

(030) 799 66 66  
info@rnhb.nl  
www.rnhb.nl

Meer weten? [www.rnhb.nl](http://www.rnhb.nl)

Denken In Kansen